

BEEK

MARGRIETSTRAAT 69



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl



Centraal gelegen in Beek: Gemoderniseerd appartement, gelegen op de bovenste woonlaag van een appartementencomplex met lift. Strakke moderne afwerking! Moderne badkamer met inloopdouche en ligbad. Luxe keuken met apparatuur, onder meer vaatwasser. Een balkon met uitzicht over de binnentuin. Bouwjaar ca. 1963. Instapklaar!

Souterrain: Berging ca. 15 m². Begane grond: Centrale entree met liftportaal. Met lift naar bovenste woonlaag.

Bovenste woonlaag: Via galerij naar entree appartement: hal met garderobe, meterkast. Ruime gesloten keuken voorzien van een luxe keukeninrichting, o.a. voorzien van spoelunit, 4 pits gaskookplaat, wasemkap, koelkast, 2 laden diepvries, vaatwasser. Woonkamer met eethoek en zitgedeelte, ca. 4,37 m x 5,04 m groot (ca. 22 m²). Via woonkamer toegang tot het balkon ca. 3,64 m x 1 m groot. Het appartement beschikt over 3 slaapkamers, resp. ca 4.16 m x 2.58 m (ca 10 m²) en ca 2.71 m x 1.69 m (ca 4 m²) en master bedroom: ca 3.30 m x 3,82 m groot (ca 12 m²). Luxe badkamer met inloopdouche, ligbad, vaste wastafel in badkamermeubel en toilet. Badkamer is geheel betegeld en voorzien van een mooie tegelvloer. Balkon aanwezig, met zicht over binnentuin. ca. 3,64 m x 1 m groot.

Bijzonderheden:

- * CV ketel Gas, eigendom, bouwjaar 2016
- * Internet glasvezel aanwezig.
- * Complex is uitgerust met een lift!
- * Aanvaarding: in overleg, kan op korte termijn;
- * Screening: verhuurder hanteert de verplichte screeningsprocedure via Huurcheck Nederland;
- * Inkomenseis: Netto inkomen: vanaf minimaal 3 tot 3.5 keer de maandhuur;
- * Borg: 1 maand huur;
- * Huurtermijn: minimaal 1 jaar.
- * Geen huisdieren toegestaan.

Paul Horsten
Makelaardij



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl

BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl

Paul Horsten
Makelaardij



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl



master bedroom



slaapkamer 2



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

paulhorsten.nl

slaapkamer 3



BEEK

MARGRIETSTRAAT 69

Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl



Bezichtiging aanvragen?
Ga naar paulhorsten.nl

Uw huidige woning verkopen?
Boek snel een gratis en vrijblijvend advies
via paulhorsten.nl of informeer bij
bezichtiging naar de mogelijkheden.

